

59 §

507/00.04.02/2017

Itä-Suomen huoltopalvelut liikelaitoskuntayhtymän toimintojen yhtiöittämisen asiakirjat**Kuntayhtymän hallitus 23.4.2018 59 §**

Valmistelija:
talousjohtaja Kari Janhonen, puh. 044 717 2078
sähköpostiosoite: kari.janhonen@kuh.fi

Sote- ja maakuntauudistus tulee suunnitelmien mukaan voimaan 1.1.2020. Vastuu kuntien tällä hetkellä järjestämistä sosiaali- ja terveystaloustalouksista siirtyy maakunnille ja nykyiset sosiaali- ja terveystalouksista tuottavat lakisääteiset kuntayhtymät purkautuvat 1.1.2020, jolloin niiden varat ja velvoitteet siirtyvät toimintaa jatkaville maakunnille.

Itä-Suomen huoltopalvelut liikelaitoskuntayhtymän (jäljempänä Servica) omistavat Kuopion kaupunki 51,53 % ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä (jäljempänä PSSHP) 48,47 %. Sote- ja maakuntauudistuksen yhteydessä toinen omistajista, PSSHP, purkautuu ja sen varat ja velat siirtyvät osaksi maakuntaa 1.1.2020. Servicalle tämä tarkoittaa, että liikelaitoskuntayhtymän toinen omistaja lakkautuu ja toimintaa ei voi jatkaa liikelaitoskuntayhtymänä, koska kuntalain 65 §:n mukaan liikelaitoskuntayhtymän voivat perustaa vain kunta ja kuntayhtymä yhdessä.

Hallituksen lakiesityksessä (HE laki maakuntalain, sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä ja pelastuslain järjestämisestä, annetun lain voimaantulusta 19 §:ssä) lakisääteiset kuntayhtymät, kuten PSSHP, velvoitetaan antamaan selvitys kuntayhtymän omaisuudesta ja vastuista 28.2.2019 mennessä.

Palvelutuotantoa koskevat puitesopimukset on allekirjoitettava ennen 28.2.2019, jotta voidaan varmistaa palvelutuotannon jatkuminen siirtymäkauden ajaksi. Siirtymäkausi antaa Kuopion kaupungille, tulevalle maakunnalle ja Servica Oy:lle sopeutumis- tai järjestäytymisaikaa uuteen toimintaympäristöön. Siirtymäaikana maakunta ehtii organisoitua ja muodostaa selkeän kuvan omista tavoitteistaan. Liitteenä olevassa liiketoimintasuunnitelmassa on kuvattu Servica Oy:n liiketoiminta ja sen kehittyminen vuosina 2019 - 2023 (liite 1).

Servica lky on valmistellut yhtiöittämistä yhteistoiminnassa henkilöstöjärjestöjen kanssa. Yhteistoimintaneuvotteluissa on todettu, että vakainainen henkilöstö, jonka määrä on noin 1 100 työntekijää, sekä yhteisömuodon vaihtumisen hetken yli jatkuvissa määräaikaissa työsuhteissa oleva henkilöstö siirtyy uuteen yhtiöön työsuhteen 1. luvun 10 § mukaisesti liikkeenluovutuksessa ns. vanhoina työntekijöinä. Yhtiössä sovelletaan kunnallisia virka- ja työehtosopimuksia siirtymäkauden ajan siten kuin Kuntatyöntekijä (KT) ja pääsopijajärjestöjen välisessä sopimuksessa 18.4.2017 on sanottu ja eläkeyhtiönä jatkaa KEVA.

Kuopion kaupunki ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri asettivat 13.3.2017 työryhmän valmistelevaan yhtiöittämistä. Työryhmässä ovat olleet valmis-

telemassa Kuopion kaupungin edustajina konserniohjauspäällikkö Pirjo Salmelainen /Pauliina Pietikäinen ja lakimies Lari Tiikasalo, PSSHP edustajina talousjohtaja Kari Janhonen ja hankintapäällikkö Esa Miettinen ja Servican edustajina toimitusjohtaja Kirsi Kokkonen, talouspäällikkö Maigi Korhonen ja asiakkuuspäällikkö Jaana Jaroma.

Työryhmä on selvittänyt yhteistyössä tilintarkastusyhteisö KPMG:n kanssa yhtiöittämisvaihtoehtoja ja juridisia toteuttamistapoja (liite 2). Selvitysten ja verohallinnon ennakkopäätösten perusteella yhtiön perustaminen liiketoimintakaupalla osoittautui kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi vaihtoehdoksi.

Servicaan on tehty KPMG Oy Ab:n toimesta arvonmääritys vuonna 2018, jonka perusteella Servican viitteellinen oman pääoman käypä arvo on noin 20,1 – 30,4 miljoonaa euroa (liite 3). Ottaen huomioon arvonmäärityksessä käytetyt oletukset sekä markkinainformaation, Servican oman pääoman käyväksi arvoksi tulevassa järjestelyssä on arvioitu 22 miljoonaa euroa.

Liiketoimintakaupasta syntyy omistajille kirjanpidollista voittoa: vuoden 2017 tilinpäätöslukujen pohjalta laskettuna 9,1 M€ Kuopion kaupungille ja 8,6 M€ Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle. Yhtiöittämisen vaiheet kirjanpidon näkökulmasta on kuvattu liitteessä (liite 4).

Yhtiö ei ole oikeutettu kouluruoan osalta arvonlisäpalautukseen. Tämän vaikutusta voidaan pienentää siirtämällä kouluruoan tuottamiseen tarvittavien tilojen ja laitteiden hankinta ja hallinta takaisin Kuopion kaupungille. Kuopion kaupungille siirtyvä kustannus (n. 2,3 M€) huomioidaan kouluruoan hinnoittelussa. Yhtiö vastaa kouluruokaan liittyvistä muista hankinnoista ja niiden arvonlisäverosta. Tämän seurauksena yhtiölle aiheutuu n. 0,4 M€ tuotantokustannusten lisäys vuodessa.

Servica lky on laatinut yhtiölle strategian vuosille 2018 - 2022, minkä johtokunta hyväksyi 21.12.2017. Strategia on esitelty Kuopion kaupungin omistajaohjausjaoksessa 5.2.2018 ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallituksen seminaarissa 13.3.2018. Strategian mukaisesti yhtiö näkee mahdollisuutena kasvaa yhdessä omistajiensa kanssa sekä laajentaa omistajapohjaa muihin kuntiin ja maakuntiin, mikä on myös huomioitu yhtiön perustamisasiakirjojen valmistelussa.

Taustaselvitysten jälkeen on päädytty esittämään, että perustamisvaiheessa Servica Oy:n omistavat Kuopion kaupunki 51,53 % ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä 48,47 %. Yhtiö toimisi omistajiensa sidosyhteyksinä, jolta he voivat ostaa palveluja ilman kilpailutusta. Uusi hankintalaki rajoittaa yhtiön toimimisen markkinoilla enintään 500 000 euroon vuodessa. Omistajat ovat valmistelleet Servica Oy:n perustamisasiakirjat (pääötösesityksen (liitteet 5 - 7).

Servican johtokunta on päättänyt 22.3.2018 esittää omistajilleen, Kuopion kaupungin ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän valtuustoille, että ne päättävät

- perustaa Servica Oy:n ja sijoittaa yhtiön osakepääomaan seuraavasti: Kuopion kaupunki 5 155 euroa ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä 4 847 euroa sekä
- hyväksyä liitteenä olevan perustamissopimuksen, osakassopimuksen ja yhtiöjärjestyksen.
- hyväksyä Itä-Suomen huoltopalvelut liikelaitoskuntayhtymän, Servican liiketoimintakaupan periaatteet ja liiketoiminnan luovutussopimuksen sekä keskeiset kaupanehdot.
 - kauppahinnaksi on määriteltä 22 miljoonaa euroa
 - yhtiön omavaraisuusaste on 35 %, kauppahintavelka konvertoidaan oman pääoman ehtoiseksi pääomalainaksi 7,5 M€ ja sijoitetun vapaan oman rahastoon omaksi pääomaksi 14,5M€
 - lainan korkoprosentti 4 %
 - takaisinmaksuaika 10 vuotta

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirissä varsinainen yhtiöittäminen tulee päätösasiana yhtymähallitukseen 21.5.2018 ja yhtymävaltuustoon 11.6.2018. Valmistelussa on katsottu perustelluksi varata päätöksentekijöille mahdollisuus kommentoida yhtiön perustamisasiakirjoja ennen varsinaista päätöksen tekoa.

Liitteenä olevat, perustamiseen liittyvät, asiakirjat ovat:

- liiketoimintasuunnitelma (liite 1)
- yhtiöittämisvaihtoehdot (liite 2)
- arvonmääritys (liite 3)
- yhtiöittämisen kirjanpidollinen käsittely (liite 4)
- perustamissopimus (liite 5)
- yhtiöjärjestys (liite 6)
- osakassopimus (liite 7)

Esitys

Johtajaylilääkäri:

Yhtymähallitus käsittelee Servica Oy:n perustamiseen liittyvät asiakirjat jatkovalmistelun pohjaksi.

Päätös

Hallitus hyväksyy johtajaylilääkärin esityksen.

Risto Miettunen, Pekka Pollari, Riitta Savolainen, Aino Kanninen, Jussi Kauhanen ja Merja Miettinen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ajaksi.

Tässä asiakohdassa toimi toisena pöytäkirjantarkastajana Jussi Kauhasen tilalla Vuokko Hämäläinen.

Liitteet

- 3 Liite 1, Liiketoimintasuunnitelma
- 4 Liite 2, KPMGn yhtiöittämisvaihtoehdot
- 5 Liite 3, KPMGn laatima arvonmääritys



- 6 Liite 4, Yhtiöittämisen kirjanpidollinen käsittely
- 7 Liite 5, Perustamissopimus
- 8 Liite 6, Yhtiöjärjestys
- 9 Liite 7, Servican osakassopimus



Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri

Kuntayhtymän hallitus

Pöytäkirja

23.04.2018

4/2018

59 §

5 (5)