

Leasing käytännössä



Leasingpalvelu

Työkalu leasingportfolion hallintaan

Leasingpalvelu on **veloitukseton** palvelu kaikille leasingasiakkaille.

Leasingpalvelun avulla Asiakas voi hyväksyä toimitukset, tulostaa raportteja, ylläpitää laiterekisteriä sekä mm. ilmoittaa päättyvien sopimusten jatkotoimista.

Asiakas ja Kuntarahoitus solmivat **verkkopalvelusopimuksen**.

Tunnukset luodaan yhdelle tai useammalle pääkäyttäjälle, jotka hallinnoivat muita käyttäjiä. Asiakas ilmoittaa toimittajalaskujen ja/tai maksupostien hyväksyjien nimet ja sähköpostiosoitteet Kuntarahoitukselle.



SISÄÄNKIRJAUTUMINEN

Käyttäjätunnus *

Demokäyttäjä

Organisaatio *

KUNTA1

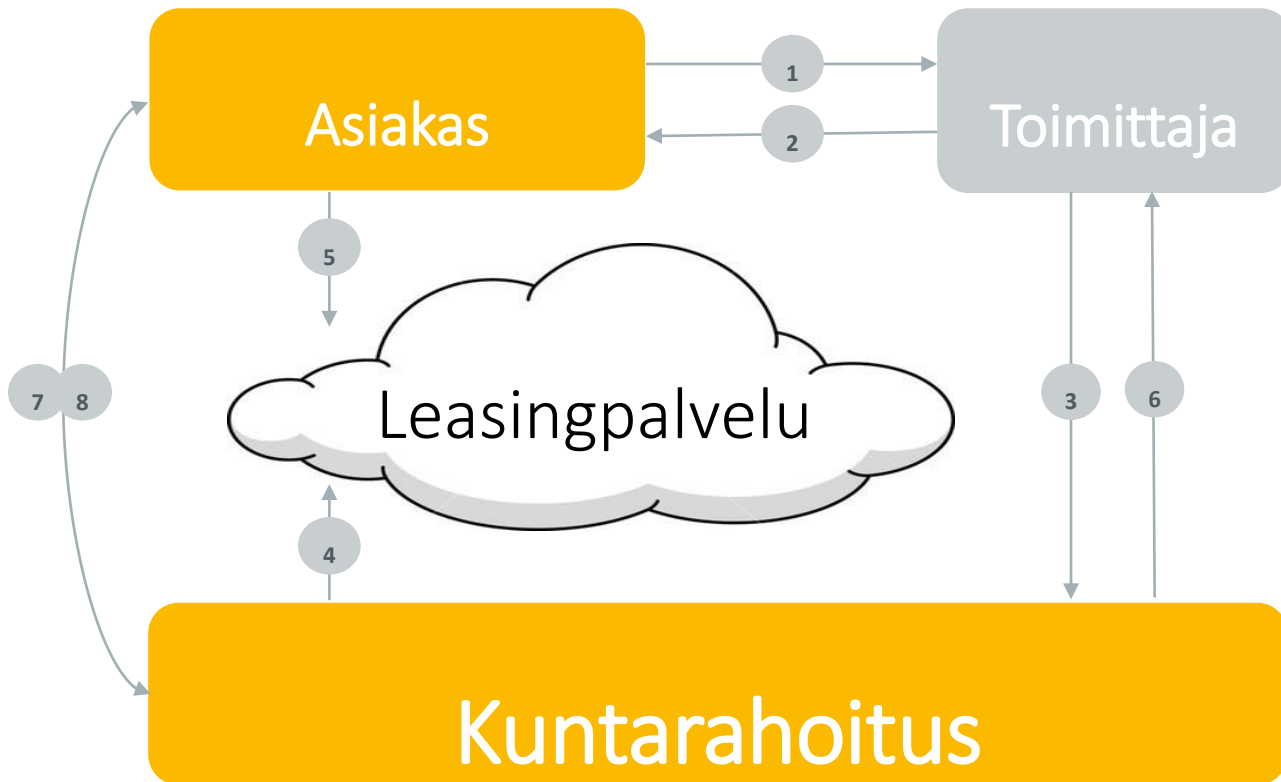
Salasana *

.....

Unohtuiko salasana?

KIRJAUDU SISÄÄN

Leasing käytännössä



1. Asiakas tekee tilauksen
2. Toimitus
3. Toimittaja laskuttaa Kuntarahoitusta
4. Kuntarahoitus syöttää laskun tiedot leasingpalveluun
5. Asiakas hyväksyy laskun Kuntarahoituksen leasingpalvelussa
6. Kuntarahoitus maksaa toimittajalle
7. Kuntarahoitus laskuttaa vuokraa asiakkaalta
8. Asiakas maksaa vuokralaskun Kuntarahoitukselle

Leasingpalvelu

Toimitushyväksynät

Sopimukset-

Raportit

Käyttäjät -

Käyttäjien hallinta:
näkyvät pääkäyttäjille

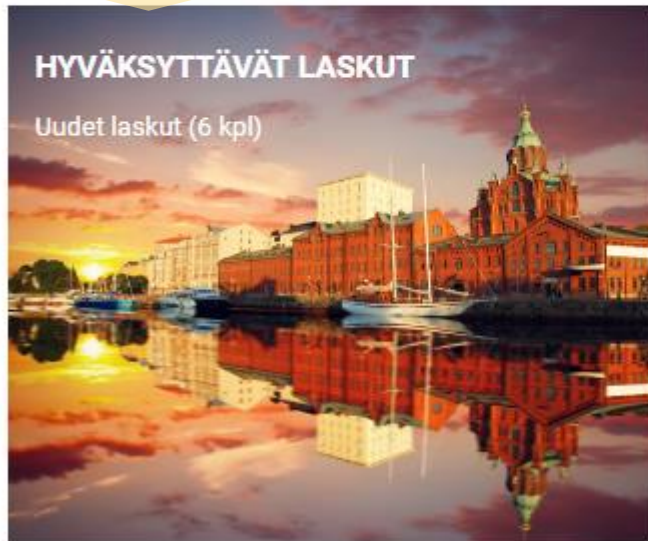
Syötä hakusanat



Omat tiedot

Demoasiakas

Käsittelyä odottavat laskut



Sopimuskannan 6kk sisällä päättyvät sopimukset



Käyttökatkot yms.
tiedotteet

Tiedote 26.01.17

Laiterekisteri on nyt Leasingpalvelu

Lisää tiedotteita >

Toimituksen hyväksyntä leasingpalvelussa

Mahdolliset kiinteistöleasingin
maksupostit näkyvät erillisessä
taulukossa

KIINTEISTÖLEASING MAKSUPOSTIT



☐	SOPIMUS -	LASKU	YLEINEN KUVAUS	KUVAUS	KP	PROJEKTI	HINTA	STATUS
☐	8370	Toimittaja - 50718697	Vesivoimala	Useita		USEITA		Tarkistettu / JH
☐	8370	Toimittaja - 5465464465	Vesivoimala	Useita		USEITA		
☐	8373	Toimittaja - 123456	Uusi koulukampus	Useita		USEITA		
☐	8373	Toimittaja - 3453453451	Uusi koulukampus	Useita		USEITA		

HYVÄKSY

TOIMITUSHYVÄKSYNNÄT



☐	SOPIMUS -	LASKU	YLEINEN KUVAUS	KP	LASKELMA	HINTA	STATUS
☐	8372	Toimittaja - 345345345	Kuorma-auto	5681	60kk / 10,00%	100 000,00	
☐	8384	Useita dokumentteja	ESCO / kirjasto	1234	48kk / 20,00%	108 800,00	

HYVÄKSY

Toimituksen hyväksyntä leasingpalvelussa

Ennen maksupostin hyväksyntää asiakas tarkistaa laskun (aukeaa PDF:nä) sekä täydentää mahdolliset tarvittavat lisätiedot: kohteiden tiedot, sopimusaika ja jäännösarvo.

Laskun
PDF

Kohteen
tiedot

Laskelman
muokkaus

Status-kenttä on organisaation sisäisiä merkintöjä varten. Usein kenttää käytetään tarkistuskuittauksia varten, mikäli laskulla on erikseen tarkastaja ja hyväksyjä.

TOIMITUSHYVÄKSYNNÄT



☐	SOPIMUS -	LASKU	YLEINEN KUVAUS	KP	LASKELMA	HINTA	STATUS
☐	8372	Toimittaja - 345345345	Kuorma-auto	5681	60kk / 10,00%	100 000,00	
☐	8384	Useita dokumentteja	ESCO / kirjasto	1234	48kk / 20,00%	108 800,00	

HYVÄKSY

Toimituksen hyväksyntä leasingpalvelussa

SOPIMUS 8372



Kohde	ATK laitteet
Asiakas	Demoasiakas
Tila	Perustaminen
LASKELMA	
Hinta	100 000,00
Jäännösarvo %	10
Sopimusaika	60 36 48 60 120
Sopimus alkaa	01.02.17
Sopimus päättyy	31.01.22
Viitekorko	Vaihtuva Euribor 3kk
Viitekorko %	0,00
Marginaali %	0,85
Eräväli	Kuukausittainen

Leasingpalvelussa on mahdollista vaihtaa kohteen vuokra-aikaa ja jäännösarvoa, mikäli puitesopimuksessa on näin määritelty.

Mahdolliset muutokset tulee tehdä ennen toimituksen hyväksyntää.

Toimituksenhyväksyntä leasingpalvelussa

Leasingpalvelussa jokainen vuokrakohde on mahdollista yksilöidä jopa 10:llä eri tiedolla. Tallennetut tiedot näkyvät myös leasingpalvelusta ladattavilla raporteilla (.xml).

Kentät **KUVAUS**, **YKSILÖINTI** ja **KP** saadaan näkyviin myös vuokralaskulle. Mikäli ”**Yleinen kuvaus**” on syötetty sopimukselle, näkyy se laskulla kohde-erittelyn sijaan.

Tietoja on mahdollista päivittää myös myöhemmin vuokra-aikana (esim. KP- muutokset). Tietoja voidaan myös massapäivittää sopimussivun kohteet-listauksen kautta leasingpalvelun kopiointitoimintojen avulla.

Kohdenumero - FA0077454

KUVAUS	Näkyv vuokralaskulla	
TILAUSVIITE		
PROJEKTI		
KÄYTTÖOM		
YKSILÖINTI	Näkyv vuokralaskulla	
LÄHETE		
SARJANRO	VALMISTENUMERO	
KP2		
KP	Näkyv vuokralaskulla	
REK. NRO	ABC-123	

TALLENNA

Toimituksenhyväksyntä leasingpalvelussa

Mikäli sopimuksella on useampia kohteita, päivitetään kohteiden tietoja vuokrasopimuksen kohteet – listauksen kautta.

KOhteet

Yleinen kuvaus vuokrakohteille:

Latitude E5430: Standard Base 

☒	KUVAUS	YKSILÖINTI 	SARJANRO 	KP 
☒	Latitude E5430...		iF5K7W	HALLINTO 
☒	Latitude E5430...		FD5K7W	HALLINTO 
☒	Latitude E5430...		DB5K7W	HALLINTO 
☒	Latitude E5430...		F0BK7W	HALLINTO 

Kopiointipainikkeiden avulla voi päivittää kerralla tietoa kaikille valitsemillesi kohteille

Toimituksen hyväksyntä leasingpalvelussa

Kun lasku sekä sopimus- ja kohdetiedot on tarkistettu ja mahdolliset muutokset päivitetty, hyväksytään yksi tai useampi lasku. Hyväksynnästä lähtee tieto Kuntarahoitukseen, minkä jälkeen lasku hankinnasta maksetaan toimittajalle eräpäivänä.

TOIMITUSHYVÄKSYNNÄT



☐	SOPIMUS ▾	LASKU	YLEINEN KUVAUS	KP	LASKELMA	HINTA	STATUS
☒	8372	Toimittaja - 345345345	Kuorma-auto		60kk / 10,00%	100 000,00	Tarkistettu / JH
☐	8373	Toimittaja - 123456	Uusi koulukampus		0kk / 10,00%	10 000,00	
☐	8384	Useita dokumentteja	ESCO / kirjasto	1234	48kk / 20,00%	108 800,00	

HYVÄKSY

Toimittajien ohjeistaminen

Lasku (sis. ALV) osoitetaan Kuntarahoitukselle

Maksuehto Kuntarahoitukselle tulee olla vähintään
21 päivää netto

Yhdellä laskulla saa olla vain yhden
organisaatioyksikön laitteita (laskua ei voida jakaa
eri yksiköille, 1 lasku = 1 sopimus = 1 vuokralasku)

Toimittaja laskuttaa Kuntarahoitusta toimitetuista
kohteista ensisijaisesti **verkkolaskulla** (tai
vaihtoehtoisesti sähköpostilla
leasing@kuntarahoitus.fi)



Laskutusosoite

Verkkolaskuoperaattori

Nimi

OpusCapita Group Oy

Välittäjän tunnus

003710948874

Verkkolaskuosoite

Nimi

Kuntarahoitus Leasing

KuraLeasing

OVT-tunnus

0037170168341231

Y-tunnus

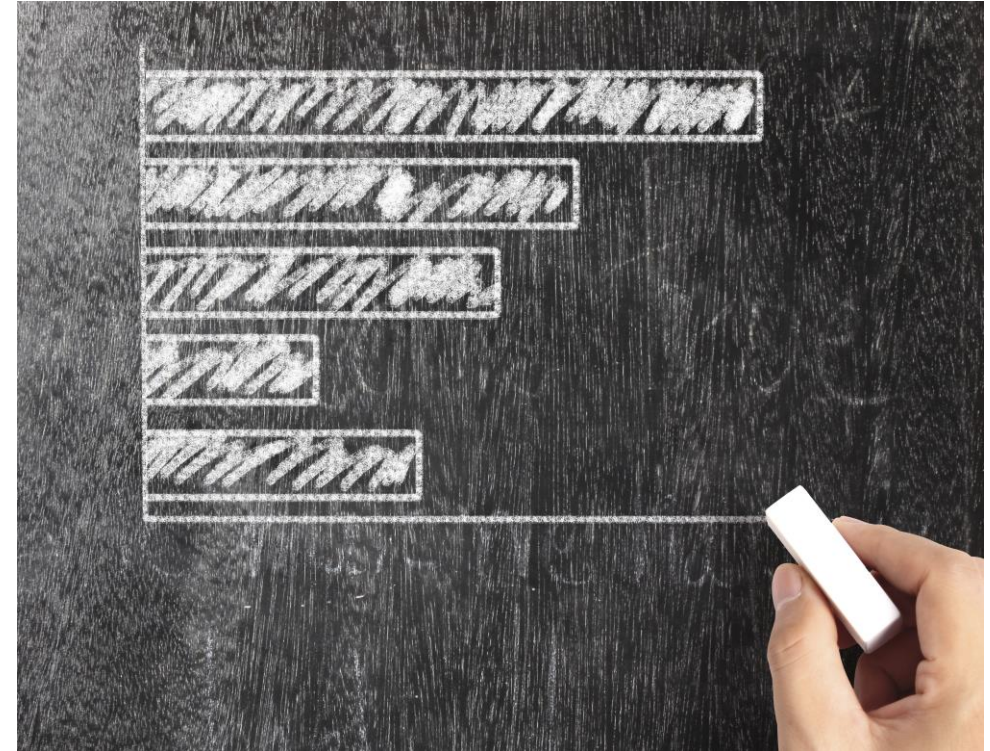
1701683-4

Vuokra-ajan alkaminen

Hyväksytyjen kohteiden vuokra-aika alkaa hyväksymistä seuraavan kuukauden ensimmäisenä päivänä seuraavasti:

Toimituksen hyväksyminen	Vuokra-aika alkaa
1.-14. kuluva kuukautta	1. päivä seuraavaa kuuta
15.-31. kuluva kuukautta	seuraavan kk:n jälkeisen kk:n 1. päivä

Toimituksen hyväksymisen ja vuokra-ajan alkamisajankohdan väliseltä hankintajaksolta Kuntarahoitus veloittaa Asiakkaalta ennakonkorkoa, joka on määritelty puitesopimuksessa



Sopimuskauden aikana

Kuntarahoitus laskuttaa ennakonkoron ja varsinaisen vuokrauden ensimmäisen vuokran samalla laskulla.

Vuokrat laskutetaan 14 päivää netto laskun päiväyksestä.

Laskun erittely

Sopimusnumero

Eräpäivä

Vuokra alv 0%

ALV-osuus €

Vuokra sis. voimassa olevan alv:n

Yleinen kuvaus TAI vuokrakohteittain:
kustannuspaikka, laitekuvaus, mahdollinen
yksilöintitieto

Sopimusten päättyminen

Päättävät vuokrasopimukset näkyvät leasingpalvelun päättävät sopimukset-valikossa kuusi kuukautta ennen vuokra-ajan päättymistä.

Asiakas valitsee leasingpalvelussa toimenpiteet päättyville sopimuksille. Valitusta toimenpiteestä lähtee viesti Kuntarahoitukseen.

PÄÄTTYVÄT SOPIMUKSET

☐	SOPIMUS	KUVAUS	JÄÄNNÖSARVO	PÄÄTTYY
☒	2752	USEITA	113,00	30.09.17
☐	2754	USEITA	135,60	30.09.17
☐	2755	USEITA	93,80	30.09.17
☐	2758	USEITA	56,50	30.09.17
☐	2859	USEITA	113,00	30.09.17
☐	2860	USEITA	135,60	30.09.17

VALITSE TOIMENPIDE VALITSEMILLESI SOPIMUKSILLE

☒ Lunasta kohteet jäännösarvolla

☐ Jatka sopimusta

☐ Muu

PALUU

HYVÄKSY

The background of the slide features a close-up of green leaves with a bokeh effect, creating a soft, out-of-focus background. The leaves are vibrant green, and the light filtering through them creates a pattern of bright, circular bokeh spots. The overall tone is fresh and natural.

Rahoituspalvelut

leasing@kuntarahoitus.fi
09 6803 5666

Kuntarahoitus Oyj
www.kuntarahoitus.fi

Tämän esityksen käyttöehdot

Kuntarahoitus on laatinut tämän esityksen ainoastaan yleisiin esitystarkoituksiin.

Sitä ei ole laadittu erityisesti kenellekään henkilölle tai yhteisölle.

Mitään tässä esityksessä olevaa ei voi tulkita sijoitusneuvoksi tai tarjoukseksi ostaa tai myydä arvopapereita. Esitystä päivitetään ja täydennetään aika ajoin, eikä sitä ole tarkoitettu käytettäväksi esim. sijoituspäätöksen taustamateriaalina.