

79 §

263/10.03.02.01.01/2015

Puijon sairaalan päivystyspoliklinikan peruskorjaus, sähkö-, putki- ja ilmanvaihtourakoitsijoiden valinta

Kuntayhtymän hallitus 25.5.2015 79 §

Kiinteistöhallinto rakennuttaa Puijon sairaalan päivystyspoliklinikan peruskorjausta.

Tarjoukset on pyydetty tavoitehintaisten sähkö-, putki- ja ilmanvaihtourakoista.

Kohteen toteutussuunnitelmien valmistuttua ne julkaistiin Julkisen Hankinnan Hilmassa 23.3.2015. Tarjousten jättöaika päättyi 6.5.2015 klo 15.00. Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä seuraavasti:

- sähköurakasta 4 kpl
- putkiurakasta 4 kpl
- ilmanvaihtourakasta 5 kpl.

Lisäksi Are Oy:ltä saatiin eri urakoiden yhteistarjous (SU+PU+IU), jossa laadulliset seikat olivat samat kuin Are Oy:n urakkakohtaisissa yksittäistarjouksissa.

Tarjousten laatukuoret avattiin 6.5.2015 klo 15.10.

Tarjousten hintakuoret avattiin laatupisteityksen jälkeen 11.5.2015 klo 14.10.

Tarjouspyynnössä mainittu tarjousten valintaperuste on rakennuttajalle kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, vertailussa käytettävät painoarvot ovat seuraavat:

Laatu	60 %
Hinta	40 %

Urakoitsijan laadun arviointikriteerit on määritelty tarjouspyynnössä.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen kaikkiin yksittäisiin eli ilmanvaihto-, putki- sekä sähköurakkaan antaneen Are Oy:n kanssa on käyty selonottoneuvottelut eikä neuvotteluissa tullut mitään sellaista esille, etteikö tarjoukset vastaisi tarjouspyyntöä. Kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous tilaajalle muodostuu Are Oy:n sähkö-, putki- ja ilmanvaihtourakan yhteistarjouksesta.

Kiinteistöjohtajan esitys:

Esitän, että hallitus valitsee Päivystyspoliklinikan peruskorjauksen sähkö-, putki- ja ilmanvaihtourakoitsijaksi kokonaistaloudellisimman tarjouksen antaneen (yhteistarjouksella) Are Oy:n, hintaan 2 853 660,00 euroa (alv 0 %).



Tarjouspyynnöt ovat LIITTEINÄ 1, 2 ja 3. Tarjousten avauspöytäkirjat ja tarjousten vertailutaulukot ovat kokouksessa nähtävillä sihteerillä.

Esitys

Sairaanhoitopiirin johtaja:

Hallitus hyväksyy kiinteistöjohtajan esityksen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Liitteet

- 3 Sähköurakka tarjouspyyntö
- 4 Putkiurakka tarjouspyyntö
- 5 Ilmanvaihtourakka tarjouspyyntö



Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri

Kuntayhtymän hallitus

KYS

Pöytäkirja

25.05.2015

6/2015

79 §

3 (3)