

174 §

527/10.03.02.01.00/2018

Psykiatriatalon tunneliratkaisu

Kuntayhtymän hallitus 23.11.2020 174 §

Valmistelija:

kiinteistöjohtaja Petri Pyy, puh 044 717 9715, sähköpostiosoite; petri.pyy@kuh.fi

Psykiatriatalo –projektin suunnitteluryhmä on tehnyt selvityksen, jossa tarkoituksena on ollut selvittää vaihtoehtoreitti Psykiatriatalon tunneliratkaisulle, joka oli kuvattu hankesuunnitelmassa. Vaihtoehdolla pyritään parempaan lopputulokseen toiminnallisuuden, logistiikan, taloteknisten järjestelmien toteutuksen ja kustannuksien osalta.

Selvityksessä on todettu, että hankesuunnitelman mukainen tunnelireitti on epäkäytännöllinen pituutensa vuoksi ja sisältää toteutus- ja kustannusriskejä mm. kallioperän rikkonaisuuden vuoksi. Lisäksi pitkään tunneliin tulee viranomismääräisten kautta useita poistumisteitä ja savunpoistoon liittyviä järjestelyitä, jotka myös lisäävät kustannuspainetta.

Vaihtoehtoratkaisussa tunneli yhdistyisi uudesta psykiatriatalosta suoraan kaarisairaalaan. Se toteutettaisiin betonirakenteisena, sijoittuisi maanpinnan alle, rakentaen maa- ja kalliokaivantoon. Kaarisairaalan puoleiseen päähän rakennetaan logistiikkahissi. Vaihtoehtoratkaisun toteuttamista puoltaa toiminnalliset, logistiset, talotekniset, aikataululliset ja kustannukselliset perusteet selvityksen mukaisesti.

KYS uudistuu -hanke ja Psykiatriatalo-projekti esittää, että kuntayhtymän hallitus hyväksyy Psykiatriatalon hankesuunnitelmassa olevan tunneli- ja henkilöliikennetarkaisun muuttamisen. Tunnelin uusi linjaus toteutetaan vaihtoehtoratkaisun ja siihen liittyvän selvityksen mukaisesti vuonna 2022.

Esitys

Sairaanhoitopiirin johtaja:

Hallitus hyväksyy Psykiatriatalon hankesuunnitelmassa olevan tunneli- ja henkilöliikennetarkaisun muuttamisen ja esittää sen edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Tunnelin uusi linjaus toteutetaan vaihtoehtoratkaisun ja siihen liittyvän selvityksen mukaisesti vuonna 2022. Vaihtoehtoratkaisussa tunnelin pituus puolettuu.

Tunnelin investointikustannus on noin 2,9 M€ (Liite 2). Kustannukset tulisivat olemaan pienemmät kuin hankesuunnitelman mukaisessa ratkaisussa (n. 1 M€).

Päätös



Hallitus hyväksyy sairaanhoitopiirin johtajan esityksen.

Liitteet

- 24 Selvitys: KYS Psykiatriatalo tunnelivaihtoehto
- 25 Liite 1_KYS-Psy_tunnelivaihtoehdot_ARK.pdf
- 26 Liite 2_KYS-Psy_tunnelivaihtoehto_kust..pdf



Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri

Kuntayhtymän hallitus

Pöytäkirja

23.11.2020

3 (3)

174 §