

Kuntayhtymän hallitus

55 §

29.3.2022

7 §

2219/02.05.03/2021

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Mustinlammen uudelleen rahoitettavalle 3 450 000 € lainalle

Päätöshistoria

Kuntayhtymän hallitus 29.3.2022 55 §

Valmistelija: kiinteistönpitopäällikkö Hannu Lahti, puh. 044-7113691, sähköpostiosoite: hannu.lahti@kuh.fi

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallitus kokouksessaan 14.2.2022 hyväksyi sairaanhoitopiirin johtajan esityksen ja päätti esittää Pohjois-Savon hyvinvointialueelle hyväksyttäväksi, että Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä voi myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Mustinlammen 3 450 000 € lainan uudelleen rahoitukselle.

Pohjois-Savon hyvinvointialueen valtuusto kokouksessaan 2.3.2022 hyväksyi väliaikaisen valmistelutoimielimen esityksen, että Aluevaltuusto päättää hyväksyä, että Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:lle Kiinteistö Oy Mustinlammen 3 450 000 € erääntyvälle lainalle korkoineen ja perimiskuluineen. Täydennetyn päätöksen mukaisesti Pohjois-Savon sairaanhoitopiiriltä edellytetään:

- 1) Sairaanhoitopiirin hallitukselta kattavaa riskianalyysiä takausten aiheuttamasta taloudellisesta riskistä sairaanhoitopiirille (liitettävä sairaanhoitopiirin hallituksen päätökseen) sekä
- 2) Riittäviä ja turvaavia vastavakuuksia Kiinteistö Oy Mustinlammelta.

Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri on laatinut aluevaltuuston edellyttämän riskianalyysin takausten aiheuttamasta taloudellisesta riskistä sairaanhoitopiirille (liite 1). Lisäksi Kiinteistö Oy Mustinlampi antaa Pohjois-Savon sairaanhoitopiirille vastavakuudeksi kiinnityksen kiinteistöön tai vuokraoikeuteen liittyen.

Esitys

Sairaanhoitopiirin johtaja:

Hallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyisi omavelkaisen takauksen myöntämisen Kiinteistö Oy Mustinlammen uudelleen rahoitettavalle 3 450 000 € lainalle.

Päätös

Hallitus hyväksyy sairaanhoitopiirin johtajan esityksen.

Kuntayhtymän valtuusto 4.4.2022 7 §

Esitys

Hallitus:

Hallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyisi omavelkaisen takauksen myöntämisen Kiinteistö Oy Mustinlammen uudelleen rahoitettavalle 3 450 000 € lainalle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kari Ojala esitti seuraavan ponnen:

Valtuusto pyytää kiinnittämään erityistä huomioita jatkossa riskianalyysin tekemiseen ja sisältöön erityisesti numeraalisiin perusteluihin ja riskianalyysin tekijän riippumattomuuteen.

Valtuusto hyväksyy esitetyn ponnen yksimielisesti.

Liitteet

- 2 Liite 1. Riskianalyysi takausten aiheuttamasta taloudellisesta riskistä sairaanhoitopiirille..docx



Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri

Kuntayhtymän valtuusto

Pöytäkirja

04.04.2022

3 (3)

7 §